

ELEKTRO CELJE, d.d. za distribucijskega operaterja na osnovi 465. člena Energetskega zakona (Ur.l. RS, št. 17/14, 81/15, 43/19 - spremembe in dopolnitve EZ-1B) in Zakona o urejanju prostora ZureP-2 (Ur.l. RS, št. 61/17) ter na podlagi vloge št. **AGP-IUP 0703/4** z dne **7. 3. 2023** izdaja

IUP D.O.O.
ULICA XIV. DIVIZIJE 14

3000 CELJE

POZITIVNO PRVO MNENJE št. 3589

K dokumentaciji: Občinski podrobni prostorski načrt za del enote urejanja prostora ČE02-3/1, št. 9/21, izdelal IUP d.o.o., Ulica XIV divizije 14, 3000 Celje, izdelano februar 2023
Naročnik: PETRE NEPREMIČNINE IN PREMIČNINE d.o.o., Čeplje 51, 3305 Vransko
Kraj in občina posega v prostor: Čeplje, občina Vransko

Katastrska občina	Parcelne številke
1010 - PREKOPA	550/3, 550/4, 550/8, 550/9, 551/2, 555/3, 2629/1, 2635/1, 2636/9, 2636/10

Do sedaj izdani dokumenti:

- Smernice k prostorskem aktu 3382 z dne 22.11.2022

Predvideni objekti:

- Poslovno skladiščni in proizvodni objekti s pripadajočo komunalno infrastrukturo

k OPPN za del enote urejanja prostora ČE02-3/1, za gradnjo skladiščnih in proizvodnih objektov s pripadajočo komunalno infrastrukturo na prej navedenih parc. št., na podlagi vloge št. AGP-IUP 0703/4 z dne 7.3.2023, smernic k prostorskem aktu št. 3382 z dne 22.11.2022, predloga OPPN št. 9/21, izdelal IUP d.o.o., Ulica XIV divizije 14, 3000 Celje, izdelano februar 2023, strokovnih podlag - elaborata idejne rešitve elektrifikacije št. 406/22, izdelal Elektro Celje d.d., Vrunčeva 2a, 3000 Celje, izdelano december 2022, situacije poteka omrežij in priključevanja objektov na komunalno, energetska in komunikacijsko infrastrukturo - list št. 5 v merilu 1: 500 in situacije električnih vodov iz IDZ elektrifikacije - list št. 1/1 v merilu 1:500, za investitorja PETRE NEPREMIČNINE IN PREMIČNINE d.o.o., Čeplje 51, 3305 Vransko.

Vložnik je dne **7. 3. 2023** zaprosil za izdajo prvega mnenja k dokumentaciji Občinski podrobni prostorski načrt za del enote urejanja prostora ČE02-3/1, št. 9/21, izdelal IUP d.o.o., Ulica XIV divizije 14, 3000 Celje, izdelano februar 2023, za katero so bile dne **22. 11. 2022** izdane smernice št. **3382**. V prej navedeni priloženi dokumentaciji so smernice delno upošteevane kar pomeni, da je potrebno pred izdajo drugega končnega mnenja izpolniti še naslednje:

Za izvedbo DGD in PZI projektne dokumentacije, kakor tudi samo izvedbo predvidene kabske kanalizacije med TP Čeplje 2 in oporiščem št. 154 je potrebno pred izdajo pozitivnega mnenja na podlagi izdelanih strokovnih podlag - idejne rešitve elektrifikacije z Elektrom Celje d.d. skleniti dogovor o investicijskih sovlaganjih v skladu z petim odstavkom tč. IV/5. točke prej navedenih smernic k OPPN. Kontaktna oseba s strani Elektra Celje d.d. za sklenitev dogovora je vodja službe za inženiring- g. Dani Šitar.

Celje, 3. 5. 2023

Pripravi/-a:

Rezar Roman



Služba za razvoj:

David Počivavšek, univ. dipl. inž. el.

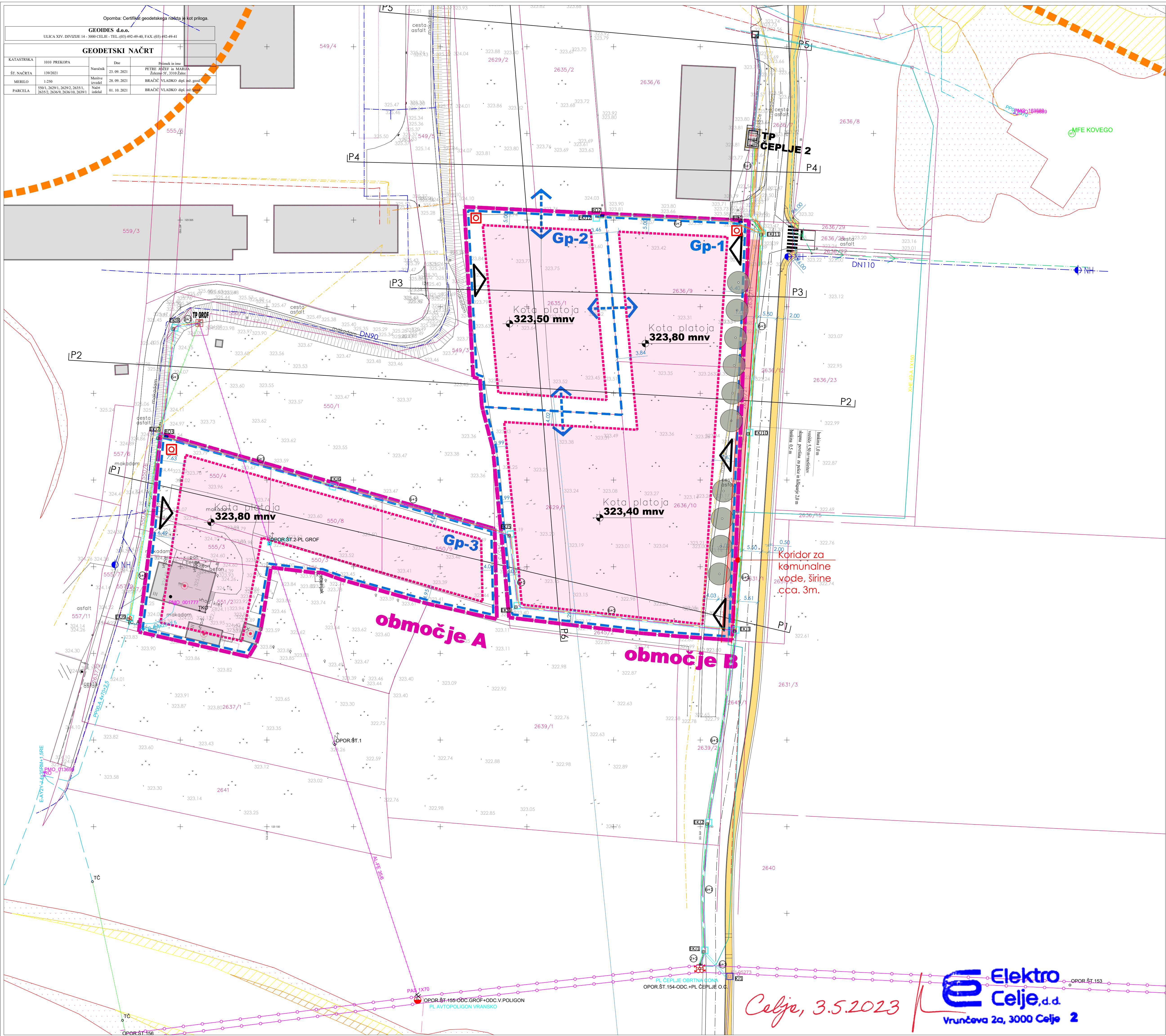
 **Elektro
Celje, d.d.**
Vrunčeva 2a, 3000 Celje

Poslano:

- IUP d.o.o., Ulica XIV. divizije 14, 3000 Celje
- arhiv (sl. za razvoj - Kuder Andrej, DE Velenje - g. Coklin Matej, nadzorništvo Polzela)

Priloge:

- Situacija poteka omrežij in priključevanja objektov na komunalno, energetska in komunikacijsko infrastrukturo - list št. 5
- Situacija električnih vodov iz IDZ - list št. 1/1



OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT
ZA DEL ENOTE UREJANJA PROSTORA EUP ČE02-3/1

LEGENDA

starije	zgodovno
	MEJE
	MEJA OBLASTI OPPI
	PARCELNA MEJA
	GRAĐBENA PARCELA
	OZNAKA GRAĐBENE PARCELE
	MOŽNOST POVEZAVE GRAĐBENE PARCELE
	GRAJENA STRUKTURA
	STAVBE
	TRANSFORMATORSKA POSTAJA
	GRAĐBENA MEJA PREDVIDENIH OBJEKTOV
	OBLASTI GRAJENJE STAVB
	DOVOZ
	DOVOZ IN DOSTOP NA GRAĐBENO PARCELO
	PROMET
	CESTA: RII - regionalna cesta, LC - lokalna cesta, JP - javna pot
	REKONSTRUKCIJA LOKALNE CESTE UPR 916022
	ZELENE IN DRUGE ZUNANJE POVRŠINE
	ZELENJE POVRŠINE
	DREVORE, ZASADITEV Z DREVESI

SITUACIJA POTEKA OMREŽJA IN PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NA KOMUNALNO, ENERGETSKO IN KOMUNIKACIJSKO INFRASTRUKTURO

M 1:500

NEPOBOLJŠANO KOPIRANJE IN RAZMNOŽEVANJE NI DOVOLJENO	
NAZIV NAČRTA:	OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA DEL ENOTE UREJANJA PROSTORA EUP ČE02-3/1
FAZA IZDELAVE:	OSNUTEK
NARODNIK:	PETRE NEPREMIČNINE IN PREMIČNINE d.o.o.
IZDELAVALEC:	IUP d.o.o., Inštitut za urejanje prostora Ulica XIV. Divizije 14, 3000 Celje Tel: 03 42 74 230
ST. PROJEKTA:	9/21
IZDELAVALEC:	ALEKSANDRA GERSAK PODBREZNIK univ.dipl.inž.arh., MA ZAPS 0115A
ST. PROJEKTA:	1:500
SODLAVCI:	KLAVDIJA PEPPERKO mag.inž.kraj.arh.
ST. PROJEKTA:	NOVEMBER 2022
LIST ŠTEVILKA:	6.0

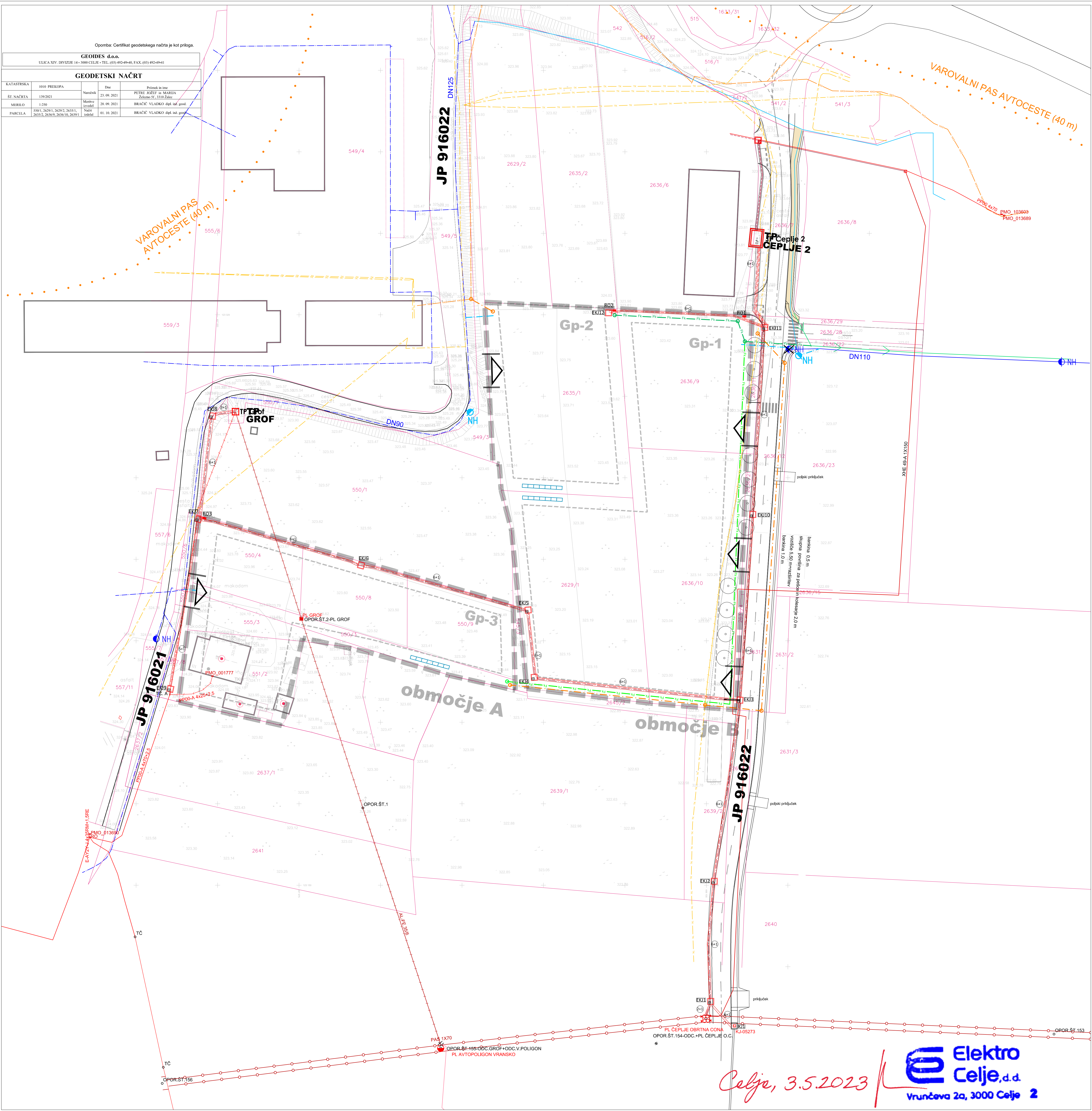
Legenda

	obstoječa TP Grof
	obstoječa transformatorska postaja 20/0,4 kV TP Čepље 2
	predvidena prestavitelj kablovoda 20 kV, tip kabla 3 x NA2XS(F)2Y 1 x 150/25 mm²
	predvideni priključni kablovod 20 kV za TP Grof, tip kabla 3 x NA2XS(F)2Y 1 x 150/25 mm²
	predvideni NN kablovod, tip kabla NA2XY 4 x (150-240) mm²
	predvidena kabelska kanalizacija
	obstoječa kabelska kanalizacija
	predvideno število cevi EPC in GDC Ø 160 mm + 2 x PE-HD 2 x 50 mm, v kabelski kanalizaciji
	predvideni betonski kabelski jošek EKJx, dim. 1,6 m x 1,6 m x 1,5 m (Sxdxv), s pokrovom
	obstoječi betonski kabelski jošek KJx
	prenapetostni odvodniki z ozemljitvijo
	predvidena prostostoječa razdelilna armatura ROx
	obstoječi daljnovod 2x20 kV Vransko
	obstoječi betonski drog
	obstoječi ločnik na dragu
	obstoječi dvojni A drog
	predvidena demontaža priključnega DV 20 kV za TP Grof
	obstoječi NN kablovod
	obstoječe nadzemno NN omrežje, ki se demonira
	predvideni NN kablovod (kabliranje nadzemnega NN omrežja)
	predvidene NN kabelske spojke
	obstoječi kablovod 20 kV DV 20 kV Vransko, tč. 154 - TP Čepље 2
	obstoječi priključni kablovod 20 kV za TP Avtopoligon Vransko
	obstoječi kablovod 20 kV TP Čepље 2 - TP Obrtna cona Čepље

Sprememba:	Opis spremembe:	Datum:	Podpis:
	Elektro Celje, d.d. Vruncova 2a, 3000 Celje		
Investitor:	Petre nepremičnine in premičnine, d.o.o., Čepље	Naziv gradnje:	Ureditev električnih vodov na območju OPPN ČE 02-3/1
Proizvajalec inženjerskega dela:	mag. T. Šolter, u.d.l.e.	Vrednotenje inženjerskega dela:	Situacija električnih vodov
Arhitekt:	R. Jontes, d.l.e.	Večina/mnoštvo listov:	1/1
Konstatant:		Večina/mnoštvo listov:	1/1
Merilo:	1:500	Datum:	december 2022
IDP:	406/22	Risba št.:	1
St. od at.:	1/1		

PREPOVEDANO KOPIRANJE IN RAZMNOŽEVANJE V KOPIRANJE PROJEKTA MED DOVOLJENJA PROJEKTA

Opomba: Certifikat geodetskega načrta je kot priloga.			
GEOIDES d.o.o.			
ULICA XIV. DIVIZIJE 14 - 3000 CELJE - TEL: (05) 492-49-40, FAX: (05) 492-49-41			
GEODETSKI NAČRT			
KATASTRSKA	1018 PREKOPIA	Navednik	23. 09. 2021
ST. NAČRTA	130/2021	Priloge in listi	PETRE KOTIČ in MARIJA ŽILJAVIČ
MERILLO	1:500	Motivni risbi	28. 09. 2021
PARCELA	558/1, 2629/1, 2629/2, 2633/1, 2635/2, 2636/5, 2636/10, 2639/1	Navednik	01. 10. 2021
		BRADČE VLADKO dpt. inl. grad.	
		BRADČE VLADKO dpt. inl. grad.	



LEGENDA

- MEJE**
- MEJA OBMOČJA OPPN
 - PARCELNA MEJA
 - OZNAKA GRAĐENJE PARCELE
 - GRAĐENA STRUKTURA
 - STAVBE
 - TRANSFORMATORSKA POSTAJA
 - GRAĐENA MEJA PREDVIDENIH OBJEKTOV
 - DOKOZ IN DOSTOP NA GRAĐBENO PARCELO
 - PROMET
 - CESTA: RI - regionalna cesta, LC - lokalna cesta, JP - javna pot
 - REKONSTRUKCIJA LOKALNE CESTE JP 916022
 - ZELENE IN DRUGE ZUNANJE POKROŠNE
 - DREVOROD, ZASADITEV Z DREVESI
- KOMUNALNA INFRASTRUKTURA**
- obstoječa transformatorska postaja - TP Graf
 - obstoječa transformatorska postaja 20/0,4 kV - TP Čepље 2
 - obstoječa kabelska kanalizacija
 - predvidena kabelska kanalizacija
 - obstoječi betonski kabelski jašek K.x
 - predvideni betonski kabelski jašek EK.x, dim. 1,6 m x 1,6 m x 1,5 m (s x d x v), s pokrovom
 - predvideno število cevi EPC in GDC Ø 160 mm + 2 x PE-HD 2 x 50 mm, v kabelski kanalizaciji
 - predvidena prostostoječa razdelilna armaturna ROx
 - obstoječi daljnovod 2 x 20 kV Vransko
 - obstoječi kablovod 20 kV DV 20 kV Vransko, ič. 154 - TP Čepље 2
 - obstoječi priključni kablovod 20 kV za TP Avtopaligon Vransko
 - obstoječi kablovod 20 kV TP Čepље 2 - TP Obrtna cona Čepље
 - predvidena demontaža priključnega DV 20 kV za TP Graf
 - predvidena prestavitven kablovoda 20 kV, tip kabla 3 x NA2XS(F)2Y 1 x 150/25 mm²
 - predvideni priključni kablovod 20 kV za TP Graf, tip kabla 3 x NA2XS(F)2Y 1 x 150/25 mm²
 - obstoječi NN kablovod
 - obstoječa nadzemna NN omrežja, ki se demontaža
 - predviden NN kablovod (kabliranje nadzemnega NN omrežja)
 - predviden NN kablovod, tip kabla NA2XY 4 x (150-240) mm²
 - obstoječa fekalna kanalizacija
 - predvidena fekalna kanalizacija
 - predvidena tlačna fekalna kanalizacija - priključek
 - obstoječi vodovod
 - predvideni vodovod
 - obstoječi hidrant
 - ukinitven hidrant
 - predvideni hidrant
 - ponikalno polje
 - obstoječi TK-Telekom
 - obstoječi KKS-Telemach
 - obstoječi TK vod - demontaža
 - predvidena TK-KKS kabelska kanalizacija

OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT
ZA DEL ENOTE UREJANJA PROSTORA EUP ČE02-3/1

SITUACIJA POTEKA OMREŽJA IN PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NA KOMUNALNO, ENERGETSKO IN KOMUNIKACIJSKO INFRASTRUKTURO

M 1:500

NAPREDAČNO KOPIRANJE IN RAZMNOŽEVANJE NI DOVOLJENO		OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA DEL ENOTE UREJANJA PROSTORA EUP ČE02-3/1	
FAZA IZDELAVE:		OSNUTEK	
NARODNI:		PETRE NEPREMIČNOSTI IN PREMIČNOSTI d.o.o.	IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA AVT:
IZDELAVALEC:		IUP d.o.o., Institut za urejanje prostora Ulica XIV. Divizije 14, 3000 Celje Tel: 05 42 74 200	ŠIFRA PROJEKTA:
ODGOVORNA OSOBA IZDELAVE OPRE:		ALEKSANDRA GERŠAK PODREZNIK univ.dipl.inž.arh., MA ZAPS 0115A	MERILLO:
ODGOVORNI PROJEKTANT:		GORAZD PULKO univ.dipl.inž.grad., IZS G-0275	DATA:
SODEJAVCI:		ALJAZ ŽOLNIR univ.dipl.inž.gradb., IZS G-4204	LIST ŠTEVILKA:

Celje, 3.5.2023

**Elektro
Celje d.d.**
Vruncova 2a, 3000 Celje 2